

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 41600193253	CNPJ 08.715.392/0001-87	
NOME EMPRESARIAL S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2024 a 31/12/2024
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário Geral	NÚMERO DO LIVRO 18
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 04.B0.58.47.EC.C5.E1.BA.5B.BC.3B.27.89.9C.1A.54.E7.DD.46.D0	
ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	60382023900	ILIANE FELTRIN: 60382023900	895357187302120244 9	23/06/2022 a 22/06/2025	Não
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	08715392000187	S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA:08715392000187	527741395544950443 6	13/08/2024 a 13/08/2025	Sim

NÚMERO DO RECIBO:
04.B0.58.47.EC.C5.E1.BA.5B.BC.3B.
27.89.9C.1A.54.E7.DD.46.D0-5

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 12/05/2025 às 12:34:48

9A.C5.07.12.CB.D9.30.98
0D.23.AB.19.53.DA.33.46

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 18

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
NIRE	41600193253
CNPJ	08.715.392/0001-87
Número de Ordem	18
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Município	Curitiba
Data do arquivamento dos atos constitutivos	12/03/2007
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2024
Quantidade total de linhas do arquivo digital	21864

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Número de ordem	18
Quantidade total de linhas do arquivo digital	21864
Data de inicio	01/01/2024
Data de término	31/12/2024

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 04.B0.58.47.EC.C5.E1.BA.5B.BC.3B.27.89.9C.1A.54.E7.DD.46.D0-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.3 do Visualizador

Página 1 de 1

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 18
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 24.889.703,62	R\$ 27.984.185,73
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 9.717.605,93	R\$ 8.858.561,76
DISPONIVEL		R\$ 2.738.440,53	R\$ 829.100,49
CAIXA		R\$ 14.887,42	R\$ 200.777,75
CAIXA GERAL		R\$ 14.887,42	R\$ 200.777,75
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 68,11	R\$ 2.993,96
CAIXA ECONOMICA AG 1627 C/C: 2585-9		R\$ 68,11	R\$ 0,00
BCO DO BRASIL CONTA 55319-2		R\$ 0,00	R\$ 2.993,96
APLICACOES FINANCEIRAS		R\$ 2.723.485,00	R\$ 625.328,78
BCO DO BRASIL APLICACOES CONTA 55.319-2		R\$ 169.739,11	R\$ 119.008,33
BCO DO BRASIL - APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 1.970.032,72	R\$ 317.282,49
BCO DO BRASIL - TITULOS DE CAPITALIZACAO		R\$ 26.917,33	R\$ 0,00
CX ECONOMICA FEDERAL CURITIBA APLICACOES		R\$ 556.795,84	R\$ 189.037,96
REALIZAVEL A CURTO PRAZO		R\$ 394.693,88	R\$ 1.433.619,40
CLIENTES		R\$ 122.726,68	R\$ 384.374,82
MUNICIPIO DE SAO JORGE DO OESTE		R\$ 98.079,36	R\$ 0,00
JIRAU ALTO INCORPORADORA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 96.089,21
MUNICIPIO DE QUEDAS DO IGUACU		R\$ 23.507,25	R\$ 287.145,54
MUNICIPIO DE RIO BONITO DO IGUACU		R\$ 620,44	R\$ 620,44
MUNICIPIO DE CRUZEIRO DO IGUACU		R\$ 519,63	R\$ 519,63
OUTROS ADIANTAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 720.000,00
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 720.000,00
ADIANTAMENTOS DE SCP E OBRAS DE TERCEIROS		R\$ 271.967,20	R\$ 329.244,58
ADIANT SPE OBRAS SUDOESTE		R\$ 271.967,20	R\$ 329.244,58
OUTROS CREDITOS		R\$ 349.050,84	R\$ 371.505,99
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 29.050,84	R\$ 51.505,99
IRPJ A COMPENSAR		R\$ 29.050,84	R\$ 51.505,99
OUTROS CREDITOS		R\$ 320.000,00	R\$ 320.000,00
EMPRESTIMOS A TERCEIROS		R\$ 320.000,00	R\$ 320.000,00
ESTOQUES		R\$ 6.235.420,68	R\$ 6.224.335,88

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 04.B0.58.47.EC.C5.E1.BA.5B.BC.3B.27.89.9C.1A.54.E7.DD.46.D0-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.3 do Visualizador

Página 1 de 7

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 18
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ESTOQUES		R\$ 6.235.420,68	R\$ 6.224.335,88
TERRENOS LOTEAMENTO STELLA MARIS		R\$ 1.980.000,00	R\$ 1.980.000,00
APARTAMENTOS EDIFICIO LAURINDO ROCHA		R\$ 4.255.420,68	R\$ 4.244.335,88
ATIVO PERMANENTE		R\$ 15.172.097,69	R\$ 19.125.623,97
INVESTIMENTOS		R\$ 9.064.652,78	R\$ 10.109.660,38
PARTICIPACOES EM OUTRAS EMPRESAS		R\$ 8.985.358,14	R\$ 10.030.365,74
EMPREENDIMENTO GUARAPUAVA		R\$ 192.966,59	R\$ 355.709,45
SCP - LOTEAMENTO JD ASCARI		R\$ 170.695,18	R\$ 170.695,18
SPE EMPREENDIMENTO CHAPECO SC		R\$ 6.357.959,03	R\$ 7.231.947,42
LOTEAMENTO TURVO PR		R\$ 1.291.812,84	R\$ 1.291.812,84
LOTEAMENTO ZANELLA		R\$ 442.117,53	R\$ 450.350,68
LOTEAMENTO GAZALLE		R\$ 516.498,74	R\$ 516.541,94
LOTEAMENTO MANOEL RIBAS		R\$ 13.308,23	R\$ 13.308,23
OUTROS INVESTIMENTOS		R\$ 79.294,64	R\$ 79.294,64
CONSORCIOS CEF S/A		R\$ 79.294,64	R\$ 79.294,64
IMOBILIZADO		R\$ 6.107.444,91	R\$ 9.015.963,59
VEICULOS LEVES		R\$ 3.308.729,71	R\$ 6.106.502,71
VEICULOS LEVES E PESADOS		R\$ 3.308.729,71	R\$ 6.106.502,71
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 4.700.509,27	R\$ 5.060.509,27
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 4.625.086,37	R\$ 4.985.086,37
MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ 75.422,90	R\$ 75.422,90
(-) (-) DEPRECIACOES		R\$ (1.901.794,07)	R\$ (2.151.048,39)
(-) (-) DEPRECIACOES		R\$ (1.901.794,07)	R\$ (2.151.048,39)
PASSIVO		R\$ 24.889.703,62	R\$ 27.984.185,73
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 1.589.038,66	R\$ 4.050.887,11
FORNECEDORES		R\$ 1.589.038,66	R\$ 4.050.887,11
FORNECEDORES NACIONAIS		R\$ 344.676,33	R\$ 2.778.913,12
DIESEL RURAL COMERCIO DE COMBUSTIVEL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 11.100,00
BANCO POTENCIAL S/A		R\$ 2.040,48	R\$ 2.588,52
SIDERIO ALMIRIO SCHROPFER & CIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 5.864,44

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 04.B0.58.47.EC.C5.E1.BA.5B.BC.3B.27.89.9C.1A.54.E7.DD.46.D0-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 18
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
SAPATA ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 25.994,66
TRANSPORTADORA DOIS CORINGAS LTDA		R\$ 9.966,00	R\$ 0,00
AUTO ELETRICA PISSAIA		R\$ 877,50	R\$ 3.554,00
C L PELEPENKO ME		R\$ 0,00	R\$ 800,00
MW PRE MOLDADOS EIRELI		R\$ 50.738,50	R\$ 0,00
SINDICATO TRABALHADORES ICEPOT GER E PR		R\$ 4.174,95	R\$ 4.174,95
RAVATO DISTRIBUIDORA DE COMBUSTIVEIS LTDA		R\$ 86.193,24	R\$ 30.998,78
STRATURA ASFALTOS S/A		R\$ 27.151,49	R\$ 116.568,05
CAPITAL FILTROS E LUBRIFICANTES AUTOMOTIVOS		R\$ 0,00	R\$ 19.970,82
MECANICA E AUTO PECAS DOIS VIZINHOS		R\$ 0,00	R\$ 4.043,52
ARTEFATOS DE CIMENTO LONTRENSE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.360,00
MACHADINHO RECAPAGENS EIRELI		R\$ 1.604,00	R\$ 0,00
ADEMIR LUIS CAMINI ME		R\$ 0,00	R\$ 910,00
SANDRA MARCIA BASSANEZE KUHN		R\$ 2.073,15	R\$ 0,00
VILMAR PAIXAO ME		R\$ 221,00	R\$ 221,00
COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA		R\$ 0,00	R\$ 183,85
JOSE OTAVIO ZANIN JUNIOR EPP		R\$ 18.017,90	R\$ 18.017,90
EXPRESSO PRINCESA DOS CAMPOS		R\$ 99,04	R\$ 0,00
MACHADINHO PNEUS AUTO CENTER LTDA		R\$ 245,00	R\$ 245,00
DALMOLIN MATERIAL DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 2.461,22	R\$ 538,46
NOVAFROTA EQUIPAMENTOS S A		R\$ 0,00	R\$ 266.243,28
ARCELOR MITTAL BRASIL S A		R\$ 0,00	R\$ 569,40
COMERCIO DE RODOAR ISAIAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.739,50
RENOVADORA DE PNEUS ISOTTON LTDA		R\$ 4.607,69	R\$ 54.006,69
ELETRISUL BATERIAS LTDA		R\$ 680,00	R\$ 0,00
DIVEL DISTRIBUIDORA DE VEICULOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 476,66
SULPECAS COM E REPRESENT LTDA		R\$ 5.154,55	R\$ 0,00
AFP COMERCIO DE MAT DE CONST LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.549,99

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 04.B0.58.47.EC.C5.E1.BA.5B.BC.3B.27.89.9C.1A.54.E7.DD.46.D0-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 18
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
BIANCHI DISTR DE AUTOPECAS LTDA		R\$ 2.466,51	R\$ 0,00
TIAGO TURRA ME		R\$ 953,30	R\$ 953,30
RETIFICA SANDERSON LTDA		R\$ 12.569,00	R\$ 6.313,00
AUTOSUL MULTIMARCAS EIRELI		R\$ 30.471,00	R\$ 0,00
GELSON ROSSATTO ME		R\$ 0,00	R\$ 980,00
VDM MECANICA E AUTOPECAS EIRELI EPP		R\$ 3.732,20	R\$ 5.231,61
CLAUDEMIR KRAHL		R\$ 0,00	R\$ 195,00
IMOSER INDUSTRIA MECANICA OSER LTDA		R\$ 0,00	R\$ 258,05
NAC CENTRAL PARANA COML LUBRIFICANTES		R\$ 5.186,67	R\$ 0,00
MARINZECK & MARINZECK CONF LTDA		R\$ 0,00	R\$ 23.128,26
LUCIANO ZANELLA		R\$ 430,50	R\$ 0,00
ENGEPECAS EQUIPAMENTOS LTDA		R\$ 19.384,24	R\$ 0,00
S L BIRCK E CIA LTDA		R\$ 718,66	R\$ 0,00
MEURER & WARMLING PAV DE CONCRETO LTDA		R\$ 2.692,50	R\$ 0,00
IVONEI ZOTTI E CIA LTDA ME		R\$ 0,02	R\$ 0,00
JEFERSON STADNIKI		R\$ 2.969,90	R\$ 8.666,46
COMERCIO DE MOTORES G R M LTDA		R\$ 185,00	R\$ 2.121,00
DINALVA BONATO ZOTTI & CIA LTDA		R\$ 617,00	R\$ 0,00
WELTER E FERMIANO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 22.549,41
ADAMES EPIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.600,00
BIDAO AUTO MECANICA EIRELI ME		R\$ 503,50	R\$ 0,00
MAGAZINE LUIZA S/A		R\$ 0,00	R\$ 1.279,20
FLAVIO FERNANDO GALVAN		R\$ 0,00	R\$ 936,00
USINAGEM DE MOTORES JR LTDA		R\$ 17.788,50	R\$ 3.527,50
VERA LUCIA ROSA BUZELATTO		R\$ 0,00	R\$ 100,00
BRASQUIMICA PRODUTOS ASFALTICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 112.534,02
MECANICA DOIS VIZINHOS		R\$ 593,29	R\$ 0,00
BUSS CAR SERVIÇOS DE GUINCHO		R\$ 0,00	R\$ 800,00
PADOMAR COMERCIO DE AUTO PECAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 800,00
ADENILSON PELENTIR E CIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.250,01

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 04.B0.58.47.EC.C5.E1.BA.5B.BC.3B.27.89.9C.1A.54.E7.DD.46.D0-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 18
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
EQUIMAQ COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 9.416,00
SOMARIVA PNEUS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 420,00
SUPEC TRADING LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.530,24
BRUTO DISTRIBUIDORA DE PECAS LTDA		R\$ 455,00	R\$ 828,00
BELLENZER PNEUS LTDA		R\$ 3.654,00	R\$ 3.654,00
TRR PAGNUSSAT E CIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 27.200,00
PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS		R\$ 12.195,79	R\$ 36.026,09
VIEIRA E BORTOLINI COM DE FERRAGENS		R\$ 318,00	R\$ 707,70
ARMAC LOCACAO LOGISTICA E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 225.181,25
THIAGO ELCINDO FIORENTIN BATERIAIS		R\$ 0,00	R\$ 690,00
WELTER E FERMINIANO INSTALAÇÕES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 841,32
MAURO MULLER PNEUS EIRELI EPP		R\$ 0,00	R\$ 4.930,39
WN PRODUTOS PERSONALIZADOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.131,52
ISOTTON E SARTURI RECAPAGENS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 30.490,00
SAVANA COMERCIO DE VEICULOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.152.666,68
VIANMAQ EQUIPAMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.756,50
SERV MAQUINAS LTDA		R\$ 1.288,35	R\$ 0,00
ISOTON COMERCIO DE PNEUS E INCORPORACOES LTDA		R\$ 5.900,00	R\$ 10.718,63
VIVIANE BORODIAK DE ARAUJO TINTAS		R\$ 964,69	R\$ 0,00
DENNYS LOCACAO DE VEICULOS LTDA		R\$ 2.333,00	R\$ 2.333,00
PEDREIRA ZOTTI LTDA		R\$ 0,00	R\$ 22.587,20
FORNAC LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.751,35
COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS		R\$ 0,00	R\$ 279.924,20
JB MATERIAIS ELETRICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 520,76
DALBA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 35.232,08
THIAGO ROCHA BRINQUEDOS		R\$ 0,00	R\$ 292,50
LUSOMAQ COMERCIO DE PECAS PARA TRATORES		R\$ 0,00	R\$ 15.000,00
W G PITON E CIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 840,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 04.B0.58.47.EC.C5.E1.BA.5B.BC.3B.27.89.9C.1A.54.E7.DD.46.D0-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 18
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
JI IMPLEMENTOS AGRICOLAS ED RODOVIARIOS		R\$ 0,00	R\$ 80.000,00
BEGINI E VINCENSI COMERCIO DE TINTAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 678,92
G&L ART DE CIMENTO E GESSO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 42.522,50
ELETRO MANUTENCAO E VENDAS		R\$ 0,00	R\$ 8.400,00
BR VIDROS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 700,00
OBRIGACOES FISCAIS		R\$ 53.469,19	R\$ 55.583,03
RETENÇÃO DE IMPOSTOS LEI 10833/2003		R\$ 34,20	R\$ 22,80
PIS A RECOLHER		R\$ 12.440,25	R\$ 14.724,00
CSLL A RECOLHER		R\$ 743,92	R\$ 3.598,36
COFINS A RECOLHER		R\$ 40.250,82	R\$ 37.237,87
ENCARGOS SOCIAIS		R\$ 166.893,14	R\$ 186.717,96
SALARIOS A PAGAR		R\$ 107.937,11	R\$ 119.210,65
INSS A RECOLHER		R\$ 43.682,06	R\$ 52.794,69
FGTS A RECOLHER		R\$ 13.922,27	R\$ 11.389,99
RETCOES DE FUNCIONARIOS A PAGAR		R\$ 1.351,70	R\$ 0,00
IRRF RETIDO NA FONTE		R\$ 0,00	R\$ 3.322,63
OUTRAS OBRIGACOES		R\$ 1.000.000,00	R\$ 1.000.000,00
STELLA MARIS RESENDE		R\$ 1.000.000,00	R\$ 1.000.000,00
ADIANAMENTOS DE CLIENTES		R\$ 24.000,00	R\$ 29.673,00
ADIANAMENTOS CLIENTES DIVERSOS		R\$ 24.000,00	R\$ 29.673,00
EXIGIVEL A LONGO PRAZO		R\$ 1.928.748,54	R\$ 611.853,19
EMPRESTIMOS A LONGO PRAZO		R\$ 1.928.748,54	R\$ 611.853,19
FINANCIAMENTOS BANCARIOS		R\$ 1.928.748,54	R\$ 611.853,19
BRDE BCO REGIONAL DESENVOLVIMENTO ESTADUAL		R\$ 259.671,97	R\$ 309.445,44
CONSORCIOS CONTEMPLADO BCO DO BRASIL		R\$ 23.176,30	R\$ 302.407,75
BCO DO BRASIL EMPRESTIMOS		R\$ 1.645.900,27	R\$ 0,00
RESULTADO PARA EXERCICIO FUTURO		R\$ 7.075.974,61	R\$ 8.090.981,40
RESULTADO PARA EXERCICIO FUTURO		R\$ 7.075.974,61	R\$ 8.090.981,40
RESULTADO PARA EXERCICIO		R\$ 7.075.974,61	R\$ 8.090.981,40
ADIANAMENTO LOTEAMENTO TURVO		R\$ 482.500,00	R\$ 2.105.925,78

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 04.B0.58.47.EC.C5.E1.BA.5B.BC.3B.27.89.9C.1A.54.E7.DD.46.D0-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 18
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ADIANTAMENTO DE OBRAS		R\$ 4.913.474,61	R\$ 4.305.055,62
SPE LOTEAMETNO STELLA MARIS		R\$ 1.680.000,00	R\$ 1.680.000,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 14.295.941,81	R\$ 15.230.464,03
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 1.600.000,00	R\$ 1.600.000,00
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 1.600.000,00	R\$ 1.600.000,00
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 1.600.000,00	R\$ 1.600.000,00
RESULTADO ACUMULADO		R\$ 12.695.941,81	R\$ 13.630.464,03
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 12.695.941,81	R\$ 13.630.464,03
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 12.695.941,81	R\$ 13.630.464,03

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 04.B0.58.47.EC.C5.E1.BA.5B.BC.3B.27.89.9C.1A.54.E7.DD.46.D0-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.3 do Visualizador

Página 7 de 7

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 08.715.392/0001-87
 Número de Ordem do Livro: 18
 Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 14.198.713,87	R\$ 13.424.929,84
RECEITA BRUTA		R\$ 14.198.713,87	R\$ 13.424.929,84
VENDAS DE SERVIÇOS		R\$ 14.198.713,87	R\$ 13.371.745,21
VENDAS DE PRODUTOS		R\$ 0,00	R\$ 53.184,63
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (1.062.478,54)	R\$ (626.289,46)
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (665.787,74)	R\$ (626.289,46)
(-) ISSQN IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS		R\$ (147.535,57)	R\$ (136.279,52)
(-) PIS		R\$ (92.290,78)	R\$ (87.262,05)
(-) COFINS		R\$ (425.961,39)	R\$ (402.747,89)
(-) CUSTOS COM DEPRECIACÕES		R\$ (396.690,80)	R\$ (0,00)
(-) DEPRECIACÕES DE BENS DO IMOBILIZADO		R\$ (396.690,80)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (336.684,34)	R\$ (265.044,37)
(-) HONORÁRIOS E COMISSÕES		R\$ (81.764,79)	R\$ (38.648,39)
(-) SEGUROS		R\$ (180.885,87)	R\$ (137.329,09)
(-) MATERIAL DE EXPEDIENTE		R\$ (3.522,00)	R\$ (2.768,00)
(-) IPVA/LICENCIAMENTO/MULTAS DE TRANSITO		R\$ (47.631,57)	R\$ (58.764,69)
(-) IPTU		R\$ (16.333,72)	R\$ (15.315,51)
(-) TAXAS CREA - PR		R\$ (6.546,39)	R\$ (7.635,40)
(-) INDENIZAÇÕES SINISTROS PAGOS		R\$ (0,00)	R\$ (4.583,29)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (0,00)	R\$ (3.711.310,11)
(-) SALÁRIOS E ORDENADOS		R\$ (0,00)	R\$ (1.224.984,84)
(-) FGTS		R\$ (0,00)	R\$ (130.705,88)
(-) INSS		R\$ (0,00)	R\$ (438.472,10)
(-) VALE ALIMENTAÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (5.261,50)
(-) MATERIAL DE SEGURANÇA E EPIs P/ FUNCIONÁRIOS		R\$ (0,00)	R\$ (131.544,66)
(-) VALE TRANSPORTE		R\$ (0,00)	R\$ (30.138,09)
(-) EXAMES MÉDICOS		R\$ (0,00)	R\$ (1.534,44)
(-) FÉRIAS		R\$ (0,00)	R\$ (202.464,27)
(-) 13 SALÁRIOS		R\$ (0,00)	R\$ (131.208,21)
(-) SERVIÇOS DE ENGENHARIA E CONSULTORIA		R\$ (0,00)	R\$ (161.100,00)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (0,00)	R\$ (492.244,04)
(-) PROCESSOS E RECLAMATÓRIAS TRABALHISTAS		R\$ (0,00)	R\$ (52.400,27)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 04.B0.58.47.EC.C5.E1.BA.5B.BC.3B.27.89.9C.1A.54.E7.DD.46.D0-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.3 do Visualizador

Página 1 de 3

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 08.715.392/0001-87
 Número de Ordem do Livro: 18
 Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) OUTROS CREDITOS A FUNCIONARIOS		R\$ (0,00)	R\$ (373.579,88)
(-) CESTA BASICA		R\$ (0,00)	R\$ (177.183,37)
(-) RESCISOES DE FUNCIONARIOS		R\$ (0,00)	R\$ (85.505,15)
(-) PPR 13 CLAUSULA CCT		R\$ (0,00)	R\$ (49.575,37)
(-) SINDICATOS E ASSOCIACOES		R\$ (0,00)	R\$ (9.317,13)
(-) PENSÃO ALIMENTICIA DESCONSTADA DE FUNCIONARIOS		R\$ (0,00)	R\$ (14.090,91)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (0,00)	R\$ (5.902.338,79)
(-) VIAGENS E ESTADIAS		R\$ (0,00)	R\$ (200,00)
(-) OUTRAS TAXAS		R\$ (0,00)	R\$ (27.685,78)
(-) ALUGUEIS		R\$ (0,00)	R\$ (41.012,42)
(-) LOCAÇÃO DE MAQUINAS/EQUIPAMENTOS/VEICULOS		R\$ (0,00)	R\$ (2.160,00)
(-) DESPESAS C/ALIMENTAÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (165.424,67)
(-) MANUTENÇÃO DE MAQ EQUIPAMENTOS E VEICULOS		R\$ (0,00)	R\$ (734.580,31)
(-) CIMENTO		R\$ (0,00)	R\$ (8.071,23)
(-) MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL		R\$ (0,00)	R\$ (580.805,00)
(-) AGUA		R\$ (0,00)	R\$ (3.806,42)
(-) ENERGIA		R\$ (0,00)	R\$ (7.012,89)
(-) FRETES		R\$ (0,00)	R\$ (273.645,46)
(-) DESPESAS C/PEDAGIO		R\$ (0,00)	R\$ (327,50)
(-) COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ (0,00)	R\$ (753.393,02)
(-) MADEIRAS		R\$ (0,00)	R\$ (7.589,50)
(-) PNEUS/CAMERAS E RECAPAGENS		R\$ (0,00)	R\$ (256.359,82)
(-) TELEFONE		R\$ (0,00)	R\$ (4.295,43)
(-) DESPESAS VIAGENS FUNCIONARIOS		R\$ (0,00)	R\$ (2.305,00)
(-) PEDRAS BRITADAS E IRREGULARES		R\$ (0,00)	R\$ (203.675,82)
(-) MATERIAIS DE SINALIZAÇÃO RODOVIARIA		R\$ (0,00)	R\$ (17.142,48)
(-) MATERIAL BETUMINOSO		R\$ (0,00)	R\$ (2.285.024,75)
(-) BENS DE CONSUMO E FERRAMENTAS		R\$ (0,00)	R\$ (2.198,80)
(-) TUBOS DE CONCRETO/PVC/ E OUTROS		R\$ (0,00)	R\$ (179.498,00)
(-) MANUTENÇÃO DE BENS IMOVEIS		R\$ (0,00)	R\$ (3.472,72)
(-) AREIA		R\$ (0,00)	R\$ (540,00)
(-) GRAMAS		R\$ (0,00)	R\$ (2.880,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 04.B0.58.47.EC.C5.E1.BA.5B.BC.3B.27.89.9C.1A.54.E7.DD.46.D0-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.3 do Visualizador

Página 2 de 3

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 18
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (0,00)	R\$ (339.231,77)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (0,00)	R\$ (340.830,84)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (0,00)	R\$ (35.700,61)
(-) JUROS E MULTAS POR ATRASO		R\$ (0,00)	R\$ (1.884,57)
(-) IOF		R\$ (0,00)	R\$ (176,06)
(-) JUROS E MULTAS SOBRE EMPRESTIMOS		R\$ (0,00)	R\$ (303.069,60)
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS		R\$ 0,00	R\$ 138.448,20
RECEITAS NAO OPERACIONAIS		R\$ 0,00	R\$ 138.448,20
RECEITAS NAO OPERACIONAIS		R\$ 0,00	R\$ 138.448,20
JUROS RECEBIDOS DE APLICACOES FINANCEIRAS		R\$ 0,00	R\$ 2.741,78
DESCONTOS OBTIDOS		R\$ 0,00	R\$ 8.273,01
RECUPERACAO DE DESPESAS		R\$ 0,00	R\$ 127.433,41
(-) IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE		R\$ (0,00)	R\$ (7.826,99)
(-) PROVISAO P/IRPJ		R\$ (0,00)	R\$ (244.498,60)
(-) PROVISAO P/CSLL		R\$ (0,00)	R\$ (144.989,24)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 0,00	R\$ 2.320.249,64

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 04.B0.58.47.EC.C5.E1.BA.5B.BC.3B.27.89.9C.1A.54.E7.DD.46.D0-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.3 do Visualizador

Página 3 de 3

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



SESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES

2024 a 31/12/2024

CNP 08.715.392/0001-87

Número de Ordem do Livro: 18

aneiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido
	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO (R\$)
	1.600.000,00
	1.600.000,00

Escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 7.89.9C.1A.54.E7.DD.46.D0-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Saldo inicial de lucros acumulados	12.695.941,81
Ajustes de exercícios anteriores	0,00
Saldo ajustado	12.695.941,81
Reversão de reservas	0,00
Lucro líquido do exercício	2.070.995,32
Destinação do lucro	1.136.473,10
Lucros distribuídos	1.136.473,10
Saldo final de lucros acumulados	13.630.464,03
Dividendos por ação do capital social	0,00

gov.br
Documento assinado digitalmente
STELLA MARIS RESENDE
Data: 08/12/2025 17:20:21-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

STELLA MARIS RESENDE
DIRETORA
CPF 338.575.201-91

ILIANE
FELTRIN:6038202390
0
Assinado de forma digital por
ILIANE FELTRIN:60382023900
Dados: 2025.12.08 17:17:53
-03'00'

S M RESENDE CONSTRUCOES E INCORPORACOES
ILIANE FELTRIN
CRC 29358/O-0

CNPJ: 08.715.392/0001-87
Consolidação: Empresa

Método: Direto

Período: 01/2024 a 12/2024

Conta	Descrição	Valor
1	OPERACIONAIS	3.361.155,74
1.001	Recebimento de clientes	13.163.281,70
1.005	Juros recebidos	2.741,78
1.010	Outros recebimentos	0,00
1.201	Pagamento a fornecedores	-3.558.102,00
1.205	Pagamento a empregados	-3.691.485,29
1.210	Pagamento de tributos	-1.010.340,83
1.215	Juros pagos	-305.130,23
1.220	Despesas gerais	-1.239.809,39
1.225	Outros Pagamentos	0,00
2	INVESTIMENTO	-3.956.526,28
2.001	Ativo imobilizado	-2.911.518,68
2.005	Investimentos	-1.045.007,60
3	FINANCIAMENTO	-1.316.895,35
3.001	Empréstimos	-1.316.895,35
3.005	Integralizações de capital	0,00
Aumento/Redução de Caixa e Equivalentes de Caixa		-1.912.265,89
Caixa e Equivalentes de Caixa		
No início do Período		14.887,42
No final do Período		200.777,75
Variação		185.890,33

gov.br
Documento assinado digitalmente
STELLA MARIS RESENDE
Data: 04/12/2025 11:52:39-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

STELLA MARIS RESENDE
DIRETORA
CPF 338.575.201-91

ILIANE
FELTRIN:6038202390
0
Assinado de forma digital por
ILIANE FELTRIN:60382023900
Dados: 2025.12.04 11:47:25
-03'00'

S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
ILIANE FELTRIN
CRC 29358/O-0

Estabelecimento: 01 - S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES - 08.715.392/0001-87

1. NOTAS EXPLICATIVAS ANO 2024

NOTA 1: CONTEXTO OPERACIONAL

S M RESENDE CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA, CADASTRADA no CNPJ sob número 08.715.392/0001-87, constituída em 12/03/2007, tributada pelo lucro presumido com apuração trimestral, com ramo de atividade de fabricação e comércio de concreto, extração, britamento e comércio de pedras, areia industrial, e outros materiais para construção, aluguel de máquinas. Com sede no Município de Curitiba/PR, na Av Sete de Setembro, número 2451 Bairro Rebouças CEP 80.230-010

NOTA 02: POLITICA CONTÁBIL E BASE DE PREPARAÇÃO

As demonstrações contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2024, aqui compreendidos: Balanço Patrimonial, Demonstração do resultado, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL) e Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC), foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da Legislação Comercial, LEI n. 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis e aos Princípios Contábeis.

O resultado é apurado de acordo com o regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devem ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos em que ocorrerem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independentemente de recebimento ou pagamento.

As receitas e despesas de natureza financeira são contabilizadas pelo critério "pro-rata" dia e calculadas com base no método exponencial, exceto aquelas relativas aos títulos descontados ou ainda as relacionadas às operações com o exterior, que são calculadas com base no método linear.

As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levam em conta as características qualitativas e quantitativas conforme determina a NBC TG 1000: Compreensibilidade, Competência, Relevância, Materialidade, Confiabilidade, Primazia da Essência sobre a forma, Prudência, Integralidade, Comparabilidade e Tempestividade, estando assim alinhadas com normas internacionais de contabilidade emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) adequadas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

Os administradores da empresa optaram pela contratação de contabilidade terceirizada a qual se encontra perfeitamente atinada a legislação profissional, e estando assim, regulamentada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previsto em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa, declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato em todos os seus termos e assim, as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização pela administração da empresa, respondendo esta, pela veracidade, integralidade e procedência. A administração encontra-se ciente de toda a legislação aqui aplicável, especialmente no tocante a Lei 11.101/2005 que informa o contribuinte das suas responsabilidades quanto às demonstrações e procedimentos. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis está limitada os fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

As demonstrações contábeis incluem estimativas e premissas, tais como: mensuração de perdas estimadas; estimativas do valor justo; provisões; perdas por redução ao valor recuperável (Impairment) e a determinação da vida útil de determinados ativos. Neste quesito a responsabilidade profissional por tais estimativas são dos que efetivamente assinarem os respectivos laudos técnicos. Diante disso os resultados efetivos podem ser diferentes daqueles estabelecidos por essas estimativas e premissas.

NOTA 03: MOEDA FUNCIONAL E DE APRESENTAÇÃO

As demonstrações contábeis estão apresentadas em REAIS, que é a moeda funcional da empresa. Assim os ativos, os passivos e os resultados apresentados nas demonstrações contábeis mesmo quando contratados em moeda estrangeira são ajustados às diretrizes contábeis vigentes no Brasil e convertidos para Reais, de acordo com as taxas de câmbio da moeda local. Os eventuais ganhos e perdas resultantes do processo de conversão são transferidos para o resultado do período atendendo ao regime de competência.

NOTA 04: TESTE DE RECUPERABILIDADE PARA ATIVOS (IMPAIRMENT)

Atendendo ao conteúdo da NBC TG 1000, editada pelo Conselho Federal de Contabilidade através da Resolução 1255/2009, a administração da empresa, fez a análise sobre a recuperabilidade dos ativos submetidos a tal resolução levando em conta os principais indicadores de desvalorização, tais como: uma redução sensível, além do esperado, no valor de mercado do ativo; o valor contábil do ativo líquido é maior que o valor justo estimado; obsolescência ou dano físico de ativo; mudanças significativas que afetam o ativo; informações internas (empresa) que espelhem desempenho econômico pior que o esperado. Após esta submissão a administração chegou a conclusão de que todos os ativos se encontram a valor recuperável através da Venda ou do Uso, dispensando assim a realização dos testes efetivos de impairment uma vez que não existia indicação relevante de não recuperabilidade.

NOTA 05: PROVISÕES, ATIVOS E PASSIVOS CONTINGENTES E OBRIGAÇÕES LEGAIS - FISCAIS E PREVIDENCIÁRIAS

Os ativos considerados contingentes não foram reconhecidos conforme previsto na NBC TG 1000 expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade.

As provisões quando constituídas encontram-se fortemente alicerçadas nas opiniões dos assessores jurídicos ou advogados, levando em conta a natureza das ações a similaridade com processos anteriores, a complexidade e o posicionamento de Tribunais. Assim, a administração considera que tais provisões são suficientes para atender as perdas mantida até o ganho definitivo quando não couberem mais recursos ou quando da sua prescrição.

NOTA 06: AJUSTE A VALOR PRESENTE

O Ajuste a Valor Presente que tem por objetivo demonstrar o valor presente de um fluxo de caixa, o qual se encontra determinado para as operações de longo prazo, tanto para os ativos e quanto para os passivos, foi realizado no reconhecimento inicial de cada operação de longo prazo em base exponencial pro rata, registrado em conta retificadora para que os ativos e passivos reflitam a realidade. Os juros foram sendo reconhecidos como receitas ou despesas com o transcorrer do tempo como receitas ou despesas financeiras na Demonstração do Resultado do Exercício através do método da taxa efetiva de juros.

NOTA 07: DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

A empresa declara expressamente que a elaboração e a apresentação das demonstrações contábeis estão em conformidade com o NBC TG 1000 - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade através da Resolução 1.255/2009. A administração da empresa também procedeu ao exame conceitual e concluiu que a empresa não possui prestação pública de contas e assim encontra-se apta a exercer a faculdade pela aplicação do previsto na Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

NOTA 08: DETERMINAÇÃO DO RESULTADO

O resultado foi apurado em 31 de dezembro de 2024 e está em obediência ao regime de competência. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas e apresentadas em conformidade com a legislação societária, conforme a Lei n. 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis, os pronunciamentos técnicos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), pelas normas brasileiras de contabilidade expedidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, especialmente NBC TG 1000.

NOTA 09: ATIVOS CIRCULANTES

A classificação das contas é realizada com base no que determinada o Pronunciamento Técnico PME - Pequenas e Médias Empresas, sendo classificados como circulantes quando: a) espera realizar o ativo, ou pretender vendê-lo ou consumi-lo durante o ciclo operacional normal da entidade; b) o ativo for mantido essencialmente com a finalidade de caixa ou equivalente de caixa. (NBC TG 1000, item 4.5).

Disponibilidade: A conta disponibilidade é composta da seguinte maneira:
Caixa R\$ 200.777,75

Bancos Conta Movimento:
Banco do Brasil S/A R\$ 2.993,96

Consolidação: Empresa

Ano: 2024

Aplicações Financeiras

Bco do Brasil Aplicações Conta 55.319-2 R\$ 119.008,33

Bco do Brasil Aplicações Financeiras Conta 55.318-2 R\$ 317.282,49

Caixa Economica Federal Agencia Curitiba Aplicações R\$ 189.037,96

Realizável a Curto Prazo:

Clientes de Prestações de Serviços R\$ 384.374,82

Outros Adiantamentos:

Adiantamentos a Fornecedores R\$ 720.000,00

Adiantamentos de SPE e Obras de Terceiros R\$ 329.244,58

Outros Creditos;

IRPJ a Recuperar R\$ 51.505,99

Empréstimos a Terceiros R\$ 320.000,00

Estoques:

Terrenos Loteamento Stella Maris R\$ 1.980.000,00

Apartamentos Edifícios Laurindo Rocha R\$ 4.244.335,88

NOTA 10: INVESTIMENTOS: A empresa mantém investimentos a longo como participações em outras empresas e instituições financeiras

ATIVO PERMANENTE:

Investimentos ; Participações em Outras Empresas

EMPREENDIMENTO GUARAPUAVA R\$ 355.709,45

SCP LOTEAMENTO JARDIM ASCARI R\$ 170.695,18

SPE EMPREENDIMENTO CHAPECÓ - SC R\$ 7.231.947,42

LOTEAMENTO TURVO R\$ 1.291.812,84

LOTEAMENTO ZANELLA R\$ 450.350,68

GRM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA R\$ 516.498,74

LOTEAMENTO WALECKI SPE LTDA R\$ 13.308,23

OUTROS INVESTIMENTOS:

Consortios CEF S/A R\$ 79.294,64

Imobilizado: Avaliado inicialmente ao custo historico, sendo considerados como custo todos os valores necessários para que o imobilizado estivesse á disposição da administração. As aliquotas de depreciação estão fundamentadas no tempo de utilização dos referidos bens e considerando o valor residual para fins de cálculo dentro do método linear, tudo em conformidade com a resolução 1255/2009 que institui o Pronunciamento Técnico PME - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

A seguir consta um comparativo dos valores do ativo imobilizado, percentual de depreciação e valor depreciado acumulado

IMOBILIZADO

Veiculos Leves e Pesados R\$ 6.106.502,71

Máquinas e Equipamentos R\$ 4.985.086,37

Móveis e Utensílios R\$ 75.422,90

(-) Depreciações

Depreciações R\$ 2.151.048,39

NOTA 11: PASSIVO CIRCULANTE

A classificação das contas é realizada com base no que determina o Pronunciamento Técnico PME - Penas Empresas, sendo Classificadas como circulantes quando: a) espera liquidar o passivo durante o ciclo operacional normal da entidade; b) o passivo for mantido essencialmente para a finalidade de negociação; c) o passivo exigível no período de ate 12 meses após a data das demonstrações contábeis; ou a entidade não tiver direito incondicional de diferir a liquidação do passivo durante pelo menos 12 meses após a data das

Consolidação: Empresa

Ano: 2024

demonstrações contábeis; ou a entidade não tiver direito incondicional de deferir a liquidação do passivo durante pelo menos 12 meses após a data da divulgação (NBC TG 1000, item 4.7)

O Passivo Circulante sendo assim composto:

Fornecedores Nacionais no montante de R\$ 2.778.913,12

OBRIGAÇÕES FISCAIS: Compreendem as seguintes rubricas:

Retenções de Impostos Lei 10.833/2003 R\$ 22,80

PIS a Recolher R\$ 14.724,00

CSLL a Recolher R\$ 3.598,36

Cofins a Recolher R\$ 37.237,87

ENCARGOS SOCIAIS:

Salários a Pagar R\$ 119.210,65

INSS a Recolher R\$ 52.794,69

FGTS a Recolher R\$ 11.389,99

IRRF Retida na Fonte R\$ 3.322,63

OUTRAS OBRIGAÇÕES:

Stella Maris Resende R\$ 1.000.000,00

Adiantamento Clientes Diversos R\$ 29.673,00

NOTA 12: REALIZAVEL A LONGO PRAZO (PASSIVO NO CIRCULANTE)

A Classificação das contas é Realizada com base no que determina o Pronunciamento Técnico PME - Pequenas e Médias Empresas, sendo classificados como não circulante todos aqueles que não classificam como sendo circulantes. Os itens classificados neste grupo foram avaliados pela administração e considerados, que refletem a realidade da data das demonstrações dentro da melhor estimativa, sendo formado pelos seguintes sub grupos, conforme a seguir :

EXIGIVEL A LONGO PRAZO

Empréstimos e Financiamentos R\$ 611.853,19

RESULTADOS EXERCÍCIOS FUTUROS

Adiantamentos Loteamento Turvo R\$ 2.105.925,78

Adiantamentos de Obras R\$ 4.305.055,62

SPE LOTEAMENTO STELLA MARIS R\$ 1.680.000,00

NOTA 13: PATRIMONIO LIQUIDO

O Patrimonio Liquido é o valor residual dos ativos reconhecidos , menos os passivos e se encontra assim subdivididos:

Capital Social: Está representado por 1.600.000 quotas no valor R\$ 1,00 (Hum real) cada uma. A participação societária está assim dividada:

a) Stella Maris Resende - ingressou na sociedade em 12/03/2007, como sócia hoje com 100,00% do capital social e possui 1.600.000 (Hum milhão e seiscentas mil quotas) no valor R\$ 1,00 cada uma

Lucros ou Prejuizos Acumulados: A empresa apresenta o seguinte saldo nos anos respectrivos a seguir :

Saldo Inicial em 01/01/2024 R\$ 12.695.941,81

Resultado do Período em 31/12/2024 R\$ 2.320.249,64

(-) Lucros Distribuidos dos Sócios R\$ 1.136.473,10

(-) Ajustes Periodos Anterior Despesas R\$ 249.254,32

Saldo Final de Lucros ou Prejuizos Acumulados em 31/12/2024 R\$ 13.630.464,03

STELLA MARIS
RESENDE:3385752
0191

Assinado de forma digital por
STELLA MARIS
RESENDE:33857520191
Dados: 2025.07.01 10:36:17
-03'00'

STELLA MARIS RESENDE
DIRETORA
CPF 338.575.201-91

ILIANE
FELTRIN:6038202390
0

Assinado de forma digital por
ILIANE FELTRIN:60382023900
Dados: 2025.07.01 10:35:43
-03'00'

S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
ILIANE FELTRIN
CRC 29358/O-0